



Kaspar Niederberger

BSc FM00

Was hat dich im Studium am IFM nachhaltig geprägt?

Die thematische Breite des FM ist unglaublich gross. Was alle Bereiche vereint, ist der Fokus auf den Menschen. Vom Wissen, was eine gute, zeitgemässe und empathische Führung ausmacht (humanistische Werte und Führungskultur), profitiere ich bis heute.

Mit welchen Themen beschäftigst du dich aktuell, um die Zukunft der Immobilien und Facility Management Branche zu gestalten?

Beim Bauen und Erneuern von Liegenschaften liegt unser Fokus auf den Themen Nachhaltigkeit und Kreislaufwirtschaft. Wir verwenden nachwachsende Rohstoffe wie Holz und erzeugen und speichern erneuerbare Energien (Photovoltaik/Wasserstoff). Unser Ziel ist es, die Betriebsenergie bis 2035 auf 0% zu dekarbonisieren.

Was sind die grössten Chancen im Immobilien und Facility Management?

Immobilien und vor allem Wohnraum ist ein vitales und strategisches Gut für alle Menschen. Um den Bedarf an Immobilien/Wohnraum zu decken, werden gut ausgebildete, engagierte und kritische Menschen benötigt. Das FM mit seinem Fokus auf den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes ist dabei ein wichtiger Teil der Lösung.

Welchen Tipp gibst du aktuellen Studierenden?

Akzeptiere auch Lösungsstrategien, Haltungen und Verhalten, die nicht immer den eigenen Vorstellungen entsprechen. Geduld, Hartnäckigkeit und das Verständnis, dass nicht alle Partner:innen einen so ganzheitlichen Ansatz wie die gut ausgebildeten FM-Absolvent:innen verfolgen, ist dabei zentral.

«Die thematische Breite des FM ist unglaublich gross. Was alle Bereiche vereint, ist der Fokus auf den Menschen.»



Studium

Dipl. Betriebsökonom FH in Facility Management

Startjahr

2000

Arbeitgeberin

Baugenossenschaft Zurlinden

Funktion

CEO